

RF LE MAIRE
Contrôle de légalité Date de réception de l'AR: 30/11/2023 015-211501549-20231121-2023_044-DE

12 République française  
Département du Cantal  
COMMUNE DE POLMINHAC

### Séance du mardi 21 novembre 2023

Date de la convocation: 13/11/2023

**Membres en exercice :**  
15

**Présents :** 11

**Votants :** 12

**Pour :** 12

**Contre :** 0

**Abstention:** 0

L'an deux mille vingt-trois et le vingt-et-un novembre l'assemblée régulièrement convoquée, s'est réunie sous la présidence de Andre BONHOMME,

**Présents :** Andre BONHOMME, Josette VARET, Denis ARNAL, Marie-Noelle MOULIER, Michel AMOUROUX, Christophe BORNES, Alain BROUSSE, Evelyne DELANOUE, Alain FALIERES, Claudine LADOUX, Didier TOMA

**Représentés :** Guillaume PRAT par Evelyne DELANOUE

**Excusés :** Martine BERGAUD, Adeline GUYON

**Absents :** Patricia GUERARD

**Secrétaire de séance :** Evelyne DELANOUE

### 2023\_044 - Objet : VENTE D'UN TERRAIN COMMUNAL HAMEAU DU PRE COUDERC

Monsieur le Maire explique qu'il a été saisi d'une demande de rachat de terrain Hameau du Pré Couderc. En effet lors de la vente des lots de ce lotissement, en 2004 un lot d'une superficie totale de 799 m<sup>2</sup> avait été cédé à la SA POLYGONE sous forme de bail emphytéotique pour la construction de deux pavillons locatifs.

Madame Emilie BONAL et Monsieur Grégory JANSOONE se sont portés acquéreurs de leur pavillon auprès de la SA POLYGONE, il convient donc que la commune leur cède le terrain.

Après passage du géomètre il s'évère que la superficie est de 400 m<sup>2</sup>

**Après en avoir délibéré, le Conseil municipal, à l'unanimité, DECIDE :**

**- de fixer le prix de vente à 25 € le m<sup>2</sup>**

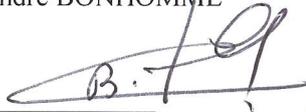
**- d'autoriser Monsieur le Maire ou son représentant à signer tous documents se rapportant à cette transaction**

Fait à POLMINHAC, le 21 Novembre 2023

Pour copie certifiée conforme

Le Maire, André BONHOMME

La secrétaire de séance, Evelyne DELANOUE



Acte rendu exécutoire  
après dépôt en Préfecture  
le 30/11/2023  
et publié ou notifié  
le 30/11/2023

